Филиал Запад
МОСОБЛГАЗ

Транспортный проезд, д. 5, г. Одинцово, Московская область, 143006
Тел. +7 (498) 690-43-04
e-mail: zapad@mosoblgaz.ru; https://mosoblgaz.ru
ОКПО 23963333; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/503243001

Филиал АО «Мособлгаз» «Запад»

30.10.2026 № 6858/3/01

Заместителю Главы
Рузского муниципального
округа Московской области
Куненкову С.А.

Уважаемый Сергей Александрович!

В ответ на Ваш запрос от 28.10.2026 № 145-01Исх-11830, зарегистрированный в АО «Мособлгаз» 28.10.2026 № 18422-ВХ/05.3, с просьбой предоставить информацию о наличие ограничений и условиях использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:19:0060210:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Колодкино, сообщаем следующее.

По имеющейся в филиале АО «Мособлгаз» «Запад» информации в границах указанного земельного участка проложены полиэтиленовые распределительные газопроводы низкого давления диаметром 225 мм, находящиеся на балансе филиала.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов.

Порядок определения и режим охранных зон объектов газового хозяйства установлен правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – правила охраны).

Согласно п. 7 правил охраны, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль полиэтиленовых газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров со стороны провода-спутника и 2 метра с противоположной стороны.

Так, согласно п. 14 правил охраны, на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

Правительство Московской области

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Согласно п. 46 правил охраны юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети в любое время суток без взимания платы.

На основании п. 47 правил охраны земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются и могут быть использованы ими с учетом ограничений (обременений), устанавливаемых настоящими Правилами и налагаемых на земельные участки в установленном порядке.

Таким образом, использование земельного участка земельного участка с кадастровым номером 50:19:0060210:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Колодкино, возможно в случае выполнения условий, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
заместитель директора
по эксплуатации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 010C6E593A2054A0B04F372DCD019E7381
Владелец Попов Андрей Юрьевич
Действителен с 29.05.2026 по 29.05.2027

А.Ю. Попов

Стулов Виктор Викторович
(498) 690-43-04, вн. 03711

Правительство Московской области

СХЕМА
газопроводов, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 50:19:0060210:516, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Колодкино

